

**U C B
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

31 Δεκεμβρίου 2019

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Περιεχόμενα

I. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου.....	2
II. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	7
III. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	11
IV. Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων	12
V. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	13
VI. Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	14
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία.....	15
2. Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	15
3. Βασικές λογιστικές πολιτικές.....	22
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα.....	30
5. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	35
1. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	35
2. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.....	36
3. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	37
4. Αποθέματα	37
5. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	37
6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	38
7. Μετοχικό κεφάλαιο	38
8. Αποθεματικά.....	38
9. Παροχές για συμμετοχικούς τίτλους	38
10. Παροχές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	39
11. Λοιπές προβλέψεις.....	40
12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	40
13. Δάνεια.....	40
14. Μισθώσεις	41
15. Πωλήσεις.....	41
16. Κόστος πωληθέντων	42
17. Έξοδα διάθεσης, διοίκησης και έρευνας ανάπτυξης.....	42
18. Λοιπά έσοδα.....	42
19. Λοιπά έξοδα	43
20. Χρηματοοικονομικά έξοδα	43
21. Φόρος εισοδήματος.....	43
22. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις	44
23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	44
24. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	46
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	47

I. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

UCB A.E.
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121680701000
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αναφέρει ότι:

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, ανήλθε για την χρήση 2019 σε 37.385.123 € παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 2,09% σε σχέση με αυτόν της προηγούμενης χρήσης, που είχε ανέλθει σε 36.619.032 €. Η αύξηση του κύκλου εργασιών κατά το ποσό των 766.092 € αφορά στην είσοδο νέων προϊόντων/ενδείξεων στην αγορά, καθώς επίσης και την αύξηση μεριδίου της αγοράς σε κύρια προϊόντα της εταιρείας (ανοσολογία).

Το κόστος των πωληθέντων το οποίο διαμορφώθηκε για την χρήση 2019 σε 25.680.483 € ή 68,69% επί του κύκλου εργασιών, είναι μειωμένο σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, όπου είχε διαμορφωθεί σε ποσοστό 72,19% επί του κύκλου εργασιών.

Ο συντελεστής μικτού κέρδους επί του κύκλου εργασιών, αυξήθηκε κατά το 2019 και ανήλθε σε ποσοστό 31,31%, έναντι ποσοστού 27,81%, κατά την χρήση 2018.

Εντός της χρήσης 2019, προέκυψαν και άλλα έσοδα εκμετάλλευσης ύψους 3.477.783 € τα οποία αφορούν κυρίως παροχή διοικητικών υπηρεσιών σε άλλες εταιρείες του ομίλου από υπαλλήλους της Εταιρείας.

Τα έξοδα των λειτουργιών διοίκησης (2.369.772 €), ερευνών-ανάπτυξης (915.589 €) και διάθεσης (10.241.564 €) ανήλθαν το 2019 σε 13.526.925 € ή 36,18% επί του κύκλου εργασιών, εμφανίζοντας αύξηση έναντι του 2018, όπου είχαν ανέλθει σε ποσοστό 31,16% επί του κύκλου εργασιών.

Τα κέρδη προ φόρων για την χρήση 2019 ανήλθαν σε 1.581.895 €, έναντι κερδών ύψους 1.607.473 € κατά την προηγούμενη χρήση.

Οι πωλήσεις φαρμάκων (προ rebates και claw back) για την επόμενη χρήση 2020 αναμένονται να φθάσουν στα 58.4 εκατομμύρια ευρώ περίπου, έναντι 53.2 εκατομμύρια ευρώ (προ rebates και claw back) της χρήσης 2019.

Η αναμενόμενη αύξηση των πωλήσεων οφείλεται κυρίως στην αύξηση μεριδίου αγοράς του Briviact στην Νευρολογία όπως και στην αυξημένη επένδυση της εταιρείας γύρω από την Ψωρίαση στην Ανοσολογία.

2. Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας

Προκειμένου να απεικονίσουμε πληρέστερα την χρηματοοικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας παραθέτουμε τους ακόλουθους ενδεικτικούς συντελεστές και αριθμοδείκτες:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ</u>		
α) Κυκλοφοριακή ή Γενική Ρευστότητα	1,41	1,51
β) Άμεση Ρευστότητα	1,07	1,03
<u>ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ</u> <u>ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</u> <u>ΤΗΣ ΕΠΙΧ/ΣΗΣ</u>		
α) Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων	5,89	4,97
β) Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων πελατών	81	85
γ) Κυκλοφοριακή ταχύτητα υποχρεώσεων προμηθευτών	56	64
<u>ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ</u>		
α) Αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων	20,87%	21,39%
β) Μικτό κέρδος προς καθαρές πωλήσεις	31,31%	27,81%
γ) Μικτό κέρδος προς κόστος πωληθέντων	45,58%	38,53%
<u>ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</u>		
α) Κυκλοφορούν ενεργητικό προς σύνολο ενεργητικού	93,44%	96,49%
β) Ίδια κεφάλαια προς σύνολο υποχρεώσεων	36,13%	46,08%
γ) Κυκλοφορούν ενεργητικό προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	140,60%	150,87%

Η εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 16 – Μισθώσεις από 1^η Ιανουαρίου 2019 είχε ως αποτέλεσμα την μείωση των ποσοστών αριθμοδεικτών χρηματοοικονομικής θέσης το 2019 σε σχέση με το 2018.

Αξιολογώντας τους δείκτες που σχετίζονται με την διαχειριστική πολιτική, προκύπτει ότι η εξόφληση των προμηθευτών πραγματοποιείται σε περίπου 56 ημέρες, ενώ η είσπραξη από τους πελάτες μας διενεργείται σε περίπου 81 ημέρες.

3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς η πλειοψηφία των συναλλαγών με προμηθευτές και πελάτες πραγματοποιούνται σε ευρώ.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η πλειοψηφία των απαιτήσεων της εταιρείας που προέρχονται από πωλήσεις προς τον ιδιωτικό τομέα είναι ασφαλισμένες σε ασφαλιστική εταιρεία, με αποτέλεσμα την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος ότι η Εταιρεία θα αντιμετωπίσει δυσκολίες στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της, οι οποίες διακανονίζονται με την παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Η προσέγγιση της Εταιρείας στη διαχείριση της ρευστότητας είναι να εξασφαλίσει, κατά το μέγιστο δυνατό, ότι θα έχει πάντα την επαρκή ρευστότητα για να τακτοποιεί τις ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της υπό κανονικές και μη συνθήκες, χωρίς να υποστεί μη αποδεκτές απώλειες ή κίνδυνο ζημίας της φήμης της.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τον κίνδυνο έλλειψης κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τις πρακτικές προγραμματισμού ρευστότητας. Αυτές οι πρακτικές εξετάζουν την ωριμότητα τόσο των περιουσιακών στοιχείων (π.χ. λογαριασμοί εισπρακτέοι, λοιπά περιουσιακά στοιχεία) όσο και των υποχρεώσεων και των προβλεπόμενων λειτουργικών ταμειακών ροών. Ο στόχος της Εταιρείας είναι να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ της συνέχισης της χρηματοδότησης και της ευελιξίας.

Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος άμεσης ή έμμεσης ζημίας που προκύπτει από πολλά αίτια, που σχετίζονται με τις διαδικασίες της Εταιρείας, το προσωπικό της, την τεχνολογία και τις υποδομές, καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες (πλην του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου αγοράς και του κινδύνου ρευστότητας) όπως αυτές προκύπτουν από τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα εταιρικής συμπεριφοράς. Λειτουργικοί κίνδυνοι προκύπτουν από το σύνολο των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, έτσι ώστε να εξισορροπήσει την αποφυγή των οικονομικών ζημιών και την προσβολή της φήμης της Εταιρείας με παράλληλες συνέργειες κόστους και τον περιορισμό των διαδικασιών ελέγχου που περιορίζουν την πρωτοβουλία και τη δημιουργικότητα.

Κίνδυνος αγοράς

Οι συναλλαγές που αφορούν στην αγορά προϊόντων από εταιρείες του ομίλου UCB, βασίζονται σε εσωτερικές τιμές μεταβιβάσεως (transfer prices). Επιπλέον, ο όμιλος UCB έχει να επιδείξει μεγάλη εμπειρία στην παραγωγή και διακίνηση ώριμων προϊόντων, τα οποία αντιπροσωπεύουν την πλειοψηφία του συνόλου των προϊόντων της εταιρείας.

Μελλοντικοί κίνδυνοι και Αβεβαιότητα

Το 2019 αποτέλεσε έτος ανάκαμψης για την ελληνική οικονομία μετά από παρατεταμένη και βαθιά ύφεση. Παράλληλα, η βελτίωση του οικονομικού κλίματος, η ενίσχυση της εμπιστοσύνης των αγορών σε συνδυασμό με την ευνοϊκή διεθνή συγκυρία αποτυπώθηκαν στην υποχώρηση των αποδόσεων των ελληνικών ομολόγων που κατέγραψαν ιστορικά χαμηλά επίπεδα ενώ ο ρυθμός ανάπτυξης το 2019 κυμάνθηκε στο 1.9%. Τα παραπάνω συνέθεταν ένα θετικό οικονομικό περιβάλλον στις αρχές του έτους με τις εκτιμήσεις να προβλέπουν ακόμη μεγαλύτερη ανάπτυξη κατά τη διάρκεια του 2020. Το συγκεκριμένο περιβάλλον ανατράπηκε με την εμφάνιση και εξάπλωση του ιού COVID 19 αρχικά στην Κίνα και εν συνεχεία στην Ευρώπη. Επιπλέον, ο πόλεμος τιμών μεταξύ σημαντικών πετρελαιοπαραγωγών χωρών είχε αρνητική επίδραση στις προοπτικές της οικονομίας.

Μέσα σε αυτό το πλαίσιο, σε σύντομο χρονικό διάστημα το οικονομικό περιβάλλον έγινε ιδιαίτερα ρευστό και ασταθές ενώ οι αναπτυξιακές προοπτικές υποβαθμίστηκαν σε παγκόσμιο επίπεδο. Για την Ελλάδα η αιφνίδια αυτή επιδείνωση του οικονομικού κλίματος αποτελεί ακόμη μεγαλύτερη πρόκληση αν ληφθούν υπόψη οι αυστηροί περιορισμοί που θέτει το δημοσιονομικό πλαίσιο.

Οι συνέπειες από την εξάπλωση του ιού είναι δύσκολο να εκτιμηθούν σε αυτή τη φάση και θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια της έξαρσης του ιού που πλέον έχει χαρακτηριστεί ως πανδημία. Η οικονομική αυτή κατάσταση παραμένει βασικός παράγοντας κινδύνου για την Εταιρεία. Τυχόν αρνητικές εξελίξεις και η αβεβαιότητα στον τομέα αυτό πιθανό να έχουν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας, στα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της, στη χρηματοοικονομική κατάστασή της και στις προοπτικές της.

Συγκεκριμένα, τυχόν αρνητικές εξελίξεις ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά:

- Την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων
- Τις πωλήσεις των προϊόντων και υπηρεσιών

Οι εξελίξεις που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά την ελληνική οικονομία είναι πέραν του ελέγχου της Εταιρείας και η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να τις προβλέψει ή να διαβλέψει τις τυχόν επιπτώσεις αυτών. Παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό, θα πρέπει επίσης να σημειωθεί ότι η μητρική εταιρεία UCB S.A. έχει επιβεβαιώσει την χρηματοοικονομική υποστήριξη προς την εταιρεία στο άμεσο μέλλον.

Επιπρόσθετα, η εκτίμηση της εξωνοσοκομειακής φαρμακευτικής δαπάνης για το 2020 αναμένεται να υπερβεί αυτής του 2019 κατά περίπου 140 εκατ. €, με συνέπεια να επιβαρυνθεί περαιτέρω ο φαρμακευτικός κλάδος.

4. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

5. Κατεχόμενα από την επιχείρηση χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

6. Ακίνητα της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν ιδιόκτητα ακίνητα στην κατοχή της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα στον τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης

Δεν υπάρχει.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν υπάρχουν.

9. Εργασιακά Θέματα.

Έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις, τυπικές και ουσιαστικές που υπαγορεύονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όσον αφορά θέματα εργατικά. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει εργασιακά θέματα.

10. Περιβαλλοντικά Θέματα.

Έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις, τυπικές και ουσιαστικές που υπαγορεύονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όσον αφορά θέματα Περιβαλλοντικά.

11. Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων που είναι ουσιαστικής σημασίας για την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Δεν υπάρχουν.

12. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της χρήσης 2019 που τη διανομή μερίσματος ποσού ΕΥΡΩ 959.047.

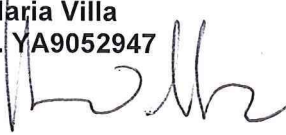
Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2011, ενώ για τις χρήσεις 2011 έως και 2018 έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Ο έλεγχος της χρήσης 2019 βρίσκεται σε εξέλιξη κατά την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2019 από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Η Εταιρεία εκτιμάει ότι τυχόν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου του έτους 2019 δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Από τις 31 Δεκεμβρίου 2019, η ανάπτυξη και εξάπλωση του COVID-19 έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων. Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία.

Κάθε πιθανή επίπτωση στα αποτελέσματά της Εταιρείας θα εξαρτηθεί, σε μεγάλο βαθμό, από τις συνεχιζόμενες εξελίξεις, σχεδόν όλες από τις οποίες είναι πέρα από τον έλεγχό μας. Η απόφαση των ελληνικών αρχών να εφαρμόσουν έκτακτα μέτρα δημόσιας υγείας (lockdown), αν και προσωρινής φύσης, μπορεί να συνεχιστεί και να αυξηθεί ανάλογα με τις εξελίξεις στην επιδημία του ιού.

Κατά συνέπεια, οι οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με επιδημία του COVID-19 δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και εύλογα επί του παρόντος.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ilaria Villa
Α.Δ. ΥΑ9052947




ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας UCB A.E.

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας UCB A.E. (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις συνολικών αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Λεωφ. Κηφισίας 268, 15232 Χαλάνδρι
Τ: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444, www.pwc.gr

Λεωφ. Κηφισίας 260 & Κόδρου, 15232 Χαλάνδρι, Τ: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444

Philippos Business Center, Αγίας Αναστασίας & Λαέρτου 16, 55535 Πυλαία Θεσσαλονίκη, Τ: +30 2310 488880, Φ: +30 2310 459487

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2019 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία UCB A.E. και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες. Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα

ουσιώδης σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

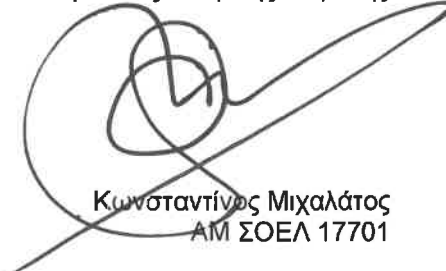
Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα, 07 Σεπτεμβρίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠράιςγουοτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφ. Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
Α.Μ. ΣΟΕΛ 113



Κωνσταντίνος Μιχαλάτος
ΑΜ ΣΟΕΛ 17701

III. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημ.	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
<u>Περιουσιακά στοιχεία</u>			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία	1	159.132	160.345
Δικαιώματα χρήσης παγίων	14	1.015.216	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2	694.804	670.987
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3	5.070	5.070
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		1.874.222	836.402
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	4	6.348.293	7.361.319
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	5	8.659.193	8.717.001
Απαίτηση φόρου εισοδήματος		42.496	113.728
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6	11.635.389	6.792.700
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		26.685.371	22.984.748
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		28.559.593	23.821.150
<u>Ίδια κεφάλαια</u>			
Μετοχικό κεφάλαιο	7	6.118.229	6.118.229
Αποθεματικά	8	502.346	442.272
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέον		959.047	953.569
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		7.579.622	7.514.070
<u>Υποχρεώσεις</u>			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Παροχές για συμμετοχικούς τίτλους	9	347.812	324.424
Παροχές σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	10	851.003	701.913
Υποχρέωση μίσθωσης	14	755.509	-
Λοιπές προβλέψεις	11	45.536	45.865
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		1.999.860	1.072.202
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνειο	13	248	-
Υποχρέωση μίσθωσης	14	265.630	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	18.714.233	15.234.877
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		19.980.111	15.234.877
Σύνολο υποχρεώσεων		20.979.971	16.307.080
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		28.559.593	23.821.150

Οι σημειώσεις των σελίδων 15 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

IV. Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων

	Σημ.	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
Πωλήσεις	15	37.385.123	36.619.032
Κόστος πωληθέντων	16	(25.680.483)	(26.434.177)
Μικτό Κέρδος		11.704.640	10.184.855
Έξοδα διάθεσης	17	(10.241.564)	(8.090.424)
Έξοδα διοίκησης	17	(2.369.772)	(2.163.990)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	17	(915.589)	(1.154.481)
Λοιπά έσοδα	18	3.477.783	3.244.490
Λοιπά έξοδα	19	(12.984)	(321.947)
Λειτουργικά κέρδη		1.642.514	1.698.503
Χρηματοοικονομικά έσοδα		31.168	12.368
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20	(91.787)	(103.398)
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(60.619)	(91.030)
Κέρδη προ φόρων		1.581.895	1.607.473
Φόρος εισοδήματος	21	(496.961)	(708.339)
Κέρδη μετά από φόρους		1.084.934	899.133
Λοιπά συνολικά έσοδα:			
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν μελλοντικά στην κατάσταση αποτελεσμάτων			
Αναλογιστικά ζημιές	10	(81.468)	41.996
Αναβαλλόμενος φόρος επί των αναλογιστικών ζημιών	2	19.552	(10.499)
Λοιπές συνολικές ζημιές		(61.916)	31.497
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		1.023.018	930.630

Οι σημειώσεις των σελίδων 15 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

V. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο (σημ. 7)	Αποθεματικά (σημ. 8)	Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	6.118.229	385.242	911.247	7.414.718
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως				
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	-	-	899.133	899.133
Διανομή μερίσματος	-	-	(831.278)	(831.278)
Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, μετά από φόρους	-	-	31.497	31.497
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως	-	-	99.352	99.352
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	57.030	(57.030)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	6.118.229	442.272	953.569	7.514.070
	Μετοχικό κεφάλαιο (σημ. 7)	Αποθεματικά (σημ. 8)	Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	6.118.229	442.272	953.569	7.514.070
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως				
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	-	-	1.084.934	1.084.934
Διανομή μερίσματος	-	-	(957.466)	(957.466)
Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, μετά από φόρους	-	-	(61.916)	(61.916)
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως	-	-	65.552	65.552
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	60.074	(60.074)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	6.118.229	502.346	959.047	7.579.622

Οι σημειώσεις των σελίδων 15 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

VI. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη μετά από φόρους	1.084.934	899.133
<u>Προσαρμογές για:</u>		
Αποσβέσεις	307.213	41.582
Πρόβλεψη για πετपालιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα	5.919	(934)
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	922	189.476
Λοιπές προβλέψεις	23.388	(194.626)
Παροχές για συμμετοχικούς τίτλους	(329)	(25.834)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	60.620	91.030
Έξοδα από παροχές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	67.622	76.377
Φόρος εισοδήματος	496.961	708.339
	2.047.250	1.784.544
Μεταβολές σε:		
Αποθέματα	1.007.107	(2.038.655)
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	56.885	615.720
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.479.355	510.111
Πληρωμές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-	(83.702)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	6.590.597	788.018
Τόκοι πληρωθέντες	(91.787)	(103.398)
Φόρος εισοδήματος καταβληθείς	(429.993)	156.437
Καθαρές Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	6.068.817	841.057
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων	(35.532)	(16.772)
Εισπραχθέντες τόκοι	31.168	12.368
Καθαρές Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(4.364)	(4.404)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση/(μείωση) αλληλόχρεου λογαριασμού	248	-
Αύξηση/(μείωση) υποχρέωσης μίσθωσης	(264.545)	-
Πληρωμή μερίσματος	(957.467)	(831.278)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.221.764)	(831.278)
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.842.689	5.374
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα την 1η Ιανουαρίου	6.792.700	6.787.326
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα την 31η Δεκεμβρίου	11.635.389	6.792.700

Οι σημειώσεις των σελίδων 15 έως 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις ετήσιες εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «U C B A.E.» με διακριτικό τίτλο «UCB» («η Εταιρεία») για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019. Η κυριότερη δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η εμπορία και πώληση φαρμακευτικών προϊόντων.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στο Δήμο Αλίμου, στην οδό Αγίου Δημητρίου 63 με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 121680701000 και ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ucbpharma.gr> και δραστηριοποιείται στην Ελληνική επικράτεια.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ανερχόταν στις 31 Δεκεμβρίου 2019 σε 40 άτομα (2018: 38 άτομα)

2. Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

(α) Πλαίσιο κατάρτισης:

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί από την Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Παρουσιάζουν την χρηματοοικονομική θέση, τα συνολικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές με βάση την αρχή συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας η οποία θεωρεί ότι η Εταιρεία έχει θέσει σχέδια να αποφύγει σημαντικές αποδιοργανώσεις στις λειτουργίες της και διαθέσιμες χρηματοοικονομικές πηγές που να πληρούν τις λειτουργικές της ανάγκες. Μέσα σε αυτό το πλαίσιο η Διοίκηση έχει καταλήξει ότι α) η βάση της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι κατάλληλη και β) όλο το ενεργητικό και οι υποχρεώσεις έχουν παρουσιαστεί κατάλληλα σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 10/09/2020 και τελούν υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Στην ενότητα 4 αναφορικά με την «Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου» παρέχονται πληροφορίες επί της προσέγγισης της συνολικής διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας, καθώς επίσης και των γενικών χρηματοοικονομικών κινδύνων τους οποίους αντιμετωπίζει η Εταιρεία βάσει της αρχής συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Επιπλέον της προσέγγισης της συνολικής διαχείρισης κινδύνου και των γενικών χρηματοοικονομικών κινδύνων σε συνδυασμό με το αβέβαιο οικονομικό περιβάλλον, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Οι λογιστικές πολιτικές που έχουν εφαρμοστεί για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων παρουσιάζονται στη ενότητα 3.

(β) Βάση αποτίμησης: Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με δεδομένη την αρχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Δεν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να θέτουν σε αμφιβολία την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της.

(γ) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης: Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Όλα τα ποσά που αναφέρονται παρακάτω είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επί μέρους σημειώσεις. Σημειώνεται ότι τυχόν διαφοροποιήσεις σε ποσά οφείλονται καθαρά σε στρογγυλοποιήσεις.

(δ) Εκτιμήσεις και παραδοχές:

Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές υποθέσεις επανεξετάζονται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις στις λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο που πραγματοποιήθηκαν και στις μελλοντικές λογιστικές περιόδους που επηρεάζουν.

Ιδιαίτερη πληροφόρηση σχετικά με τις περιοχές στις οποίες υπάρχει αβεβαιότητα εκτιμήσεων και κρίσιμες αποφάσεις όσον αφορά στην εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, με σημαντική επίδραση στα ποσά που καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιγράφονται στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Σημείωση 2 – Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις
- Σημείωση 9 – Παροχές για συμμετοχικούς τίτλους
- Σημείωση 10 – Παροχές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την υπηρεσία
- Σημείωση 11 – Προβλέψεις
- Σημείωση 21 – Φόρος εισοδήματος
- Σημείωση 24 – Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ιδιαίτερη πληροφόρηση σχετικά με την αβεβαιότητα από υποθέσεις και εκτιμήσεις που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές προσαρμογές κατά το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 περιλαμβάνεται στις παρακάτω σημειώσεις:

- Σημείωση 2 – αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων: επάρκεια μελλοντικών φορολογητέων κερδών έναντι των οποίων οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.
- Σημείωση 9 – αναγνώριση και επιμέτρηση των παροχών σε συμμετοχικούς τίτλους.
- Σημείωση 10 – αναγνώριση και επιμέτρηση των παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία: βασικές αναλογιστικές υποθέσεις.
- Σημείωση 24 – αναγνώριση και επιμέτρηση των προβλέψεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων: βασικές υποθέσεις για την πιθανότητα και το μέγεθος μελλοντικών εκροών.

(ε) Αλλαγές σε λογιστικές αρχές και σε γνωστοποιήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2019:

Πρότυπα και διερμηνείες με ισχύ στη χρήση 2019

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 την 1 Ιανουαρίου 2019, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση, βάσει της οποίας η αναδρομική επίδραση της εφαρμογής του προτύπου καταχωρήθηκε την ημερομηνία αυτή, χωρίς να έχει επίδραση στην καθαρή θέση. Τα συγκριτικά στοιχεία δεν έχουν αναδιατυπωθεί.

Η Εταιρεία χρησιμοποίησε την εξαίρεση που παρέχεται από το πρότυπο αναφορικά με τον προσδιορισμό των μισθώσεων. Αυτό πρακτικά σημαίνει πως εφάρμοσε τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σε όλες τις συμβάσεις που ήταν σε ισχύ κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 και είχαν αναγνωρισθεί ως μισθώσεις με βάση το ΔΛΠ 17 και την ΕΔΔΠΧΑ 4. Επιπλέον η Εταιρεία χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις του προτύπου αναφορικά με τις μισθώσεις παγίων χρονικής περιόδου μικρότερης των 12 μηνών που δεν περιλαμβάνουν δικαιώματα προαίρεσης αγοράς και με τις μισθώσεις χαμηλής αξίας. Τέλος η Εταιρεία εφαρμόζει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον).

Η επίδραση της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 έχει ως εξής:

1η Ιανουαρίου 2019

Δικαιώματα χρήσης παγίων	1.285.684
Υποχρεώσεις μίσθωσης	1.285.684

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις μίσθωσης για ακίνητα (γραφεία) και μεταφορικά μέσα. Η διάρκεια της μίσθωσης των γραφείων είναι μέχρι το 2024 ενώ των μεταφορικών μέσων ποικίλει από το 2021 έως και το 2024.

Προγενέστερα της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16, η Εταιρεία ταξινομούσε τις μισθώσεις ως λειτουργικές όπου οι πληρωμές αναγνωρίζονταν στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τυχόν προπληρωθέντα μισθώματα περιλαμβάνονταν στους «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις», ενώ τα δεδουλευμένα μισθώματα περιλαμβάνονταν στους «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

Η Εταιρεία αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις αυτές που προηγούμενως ταξινομούνταν ως λειτουργικές, εκτός από τις μισθώσεις χαμηλής αξίας και βραχυπρόθεσμες. Το δικαίωμα χρήσης παγίου αναγνωρίστηκε ως ίσο με την υποχρέωση μίσθωσης, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένου ποσού μίσθωσης που σχετίζεται με τη μίσθωση που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση οικονομικής θέσης αμέσως πριν την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Η υποχρέωση μίσθωσης αναγνωρίστηκε ως η παρούσα αξία των υπολειπομένων πληρωμών, προεξοφλημένης με το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

Η Εταιρεία εφάρμοσε τις πρακτικές διευκόλυνσης όπως παρακάτω:

- Χρησιμοποίησε ένα ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο για χαρτοφυλάκια μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά

- Αξιολόγησε την ύπαρξη επαχθών συμβάσεων, αμέσως πριν την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής
- Εξαιρέσε τις αρχικές άμεσες δαπάνες, από την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής
- Αξιολόγησε, με βάση την προγενέστερη εμπειρία, τη διάρκεια των μισθώσεων των οποίων η σύμβαση περιλαμβάνει όρο επέκτασης ή λύσης.

Παρακάτω παρατίθενται οι νέες λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, που ισχύουν από την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής:

Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Εκτός των περιπτώσεων όπου η Εταιρεία είναι σχετικά βέβαιη ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή της στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, είτε κάθε ένα ξεχωριστά είτε ως μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές.

Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των €5 χιλιάδων). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

«ΔΠΧΑ 9, Τροποποίηση-Χαρακτηριστικά προεξόφλησης με αρνητικό αντιστάθμισμα». Η τροποποίηση μεταβάλλει τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 προκειμένου να επιτρέψει την επιμέτρηση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου Ενεργητικού στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων ανάλογα με το επιχειρηματικό μοντέλο, ακόμη και στην περίπτωση δικαιωμάτων πρόωρης εξόφλησης τα οποία θα μπορούσαν να έχουν ως αποτέλεσμα το μέρος που προκάλεσε την πρόωρη λήξη να λάβει αποζημίωση από το άλλο μέρος (αρνητική αποζημίωση). Κατά συνέπεια, η επιμέτρηση των εν λόγω χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ενεργητικού θα πραγματοποιείται ανεξάρτητα από το γεγονός ή την περίπτωση που προκάλεσε την πρόωρη λήξη της σύμβασης και ανεξάρτητα από το ποιο μέρος καταβάλλει ή λαμβάνει την εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την τροποποίηση πιθανότατα θα είχε ως αποτέλεσμα την επιμέτρηση των εν λόγω χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Επιπλέον, η τροποποίηση επιβεβαιώνει και τον λογιστικό χειρισμό της τροποποίησης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9. Πιο συγκεκριμένα, όταν μια χρηματοοικονομική υποχρέωση που επιμετράτε στο αποσβέσιμο κόστος τροποποιείται χωρίς αυτό να οδηγεί σε αποαναγνώρισή της, τότε το κέρδος ή η ζημιά που υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των αρχικών συμβατικών ταμειακών ροών και των τροποποιημένων ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο, θα πρέπει να αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

«ΕΔΔΠΧΑ23, Αβεβαιότητα σχετικά με χειρισμούς του φόρου εισοδήματος». Η διερμηνεία παρέχει διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των απαιτήσεων αναγνώρισης και επιμέτρησης του ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με χειρισμούς φόρου εισοδήματος. Σε αυτή την περίπτωση, η αναγνώριση και η επιμέτρηση των τρεχουσών ή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος (φορολογική ζημιά), στη φορολογική βάση, σε μη χρησιμοποιηθείσες φορολογικές ζημιές, καθώς και φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικούς συντελεστές που καθορίζονται εφαρμόζοντας την ΕΔΔΠΧΑ 23.

Σύμφωνα με τη διερμηνεία, κάθε αβεβαιότητα σχετικά με χειρισμό φόρου εξετάζεται ξεχωριστά ή συνολικά ως ομάδα, ανάλογα με το ποια προσέγγιση προβλέπει καλύτερα την άρση της αβεβαιότητας και η οικονομική οντότητα θα πρέπει να υποθέτει ότι μια φορολογική αρχή που έχει το δικαίωμα να εξετάσει χειρισμούς φόρων θα τους εξετάσει και θα έχει πλήρη γνώση κάθε σχετικής πληροφορίας.

Αν μια οικονομική οντότητα καταλήξει ότι είναι πιθανό η φορολογική αρχή να αποδεχθεί έναν αβέβαιο χειρισμό φόρου, θα πρέπει να προσδιορίσει τη λογιστική αντιμετώπιση των φόρων εισοδήματος σύμφωνα με αυτόν τον χειρισμό φόρου. Αν καταλήξει ότι δεν είναι πιθανό ο χειρισμός να γίνει αποδεκτός, το αποτέλεσμα της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό του φόρου εισοδήματος θα αποτυπωθεί στην περίοδο κατά την οποία έγινε ο προσδιορισμός αυτός, χρησιμοποιώντας τη

μέθοδο που προβλέπει καλύτερα την άρση της αβεβαιότητας (δηλαδή το πιο πιθανό ποσό ή τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας).

Οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις που έγιναν για την αναγνώριση και την επιμέτρηση αβέβαιων χειρισμών φόρων θα πρέπει να επανεξετάζονται όποτε οι συνθήκες μεταβάλλονται ή προκύπτουν νέες πληροφορίες που επηρεάζουν τις παραδοχές αυτές (π.χ. ενέργειες από τη φορολογική αρχή, στοιχεία ότι έχει λάβει μια συγκεκριμένη θέση σε σχέση με κάποιο παρόμοιο θέμα ή η λήξη του δικαιώματος της να εξετάσει έναν συγκεκριμένο χειρισμό φόρου).

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

«Δ.Λ.Π 28, Τροποποίηση-Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες». Εξετάζει αν μακροπρόθεσμα συμφέροντα σε συγγενείς ή κοινοπραξίες που στην ουσία αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης, εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 για σκοπούς απομείωσης.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

«Τροποποίηση Προγράμματος Περικοπή και Διακανονισμός - Τροποποίηση του Δ.Λ.Π 19». Απαιτεί την χρήση επικαιροποιημένων αναλογιστικών παραδοχών για τον προσδιορισμό του κόστους και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς μετά την τροποποίηση του προγράμματος την περικοπή ή τον διακανονισμό κατά την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

«Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλου 2015-2017».

Οι βελτιώσεις εισάγουν σημαντικές αλλαγές σε διάφορα πρότυπα καθώς:

Με τις τροποποιήσεις του **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»** και **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»**, αποσαφηνίστηκε ο τρόπος με τον οποίο μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει την αύξηση της συμμετοχής της σε μια από κοινού δραστηριότητα που πληροί τον ορισμό της επιχείρησης. Πιο συγκεκριμένα, όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης η οποία θεωρείται από κοινού δραστηριότητα, τότε η συναλλαγή αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων που επιτυγχάνεται σε στάδια και ο αποκτών επαναμετρά το σύνολο της συμμετοχής που κατείχε προηγουμένως επί των στοιχείων ενεργητικού και των υποχρεώσεων της από κοινού δραστηριότητας σε εύλογη αξία. Εν αντιθέσει, αν ένα μέρος αποκτά από κοινού έλεγχο σε μια επιχείρηση η οποία θεωρείται από κοινού δραστηριότητα, τότε η συμμετοχή που κατείχε προηγουμένως δεν επαναμετράται.

Οι βελτιώσεις στο **ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος»** διευκρίνισαν ότι όλες οι επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από μερίσματα, περιλαμβανομένων και των πληρωμών από χρηματοοικονομικά μέσα που καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια, θα πρέπει να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, στην κατάσταση συνολικών εσόδων ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το που είχε αναγνωριστεί η αρχική συναλλαγή ή το γεγονός που δημιουργήσε τα διανεμόμενα κέρδη που οδήγησαν στο μέρισμα.

Με τις τροποποιήσεις του **ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού»** αποσαφηνίστηκε ότι κάθε δανεισμός που λήφθηκε αρχικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρούσε τις προϋποθέσεις, θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού όταν ουσιαστικά όλες οι αναγκαίες δραστηριότητες προετοιμασίας του περιουσιακού στοιχείου για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή του έχουν περατωθεί.

Δ.Π.Χ.Α 11 «Από κοινού συμφωνίες»: Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν είχαν επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΜΕ ΙΣΧΥ ΓΙΑ ΕΤΗΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥΣ ΠΟΥ ΑΡΧΙΖΟΥΝ ΤΗΝ Ή ΜΕΤΑ ΤΗΝ 01.01.2020

Δ.Λ.Π 1 και Δ.Λ.Π 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020):

Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και του ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη» αποσκοπούν στο να ευθυγραμμιστούν όλα τα πρότυπα με τον ορισμό του Ουσιώδους Μεγέθους και να αποσαφηνίσουν συγκεκριμένες πτυχές αυτού. Ο νέος ορισμός αναφέρει ότι «μια πληροφορία θεωρείται ουσιώδης αν η παράλειψή της, ανακρίβεια ή συγκάλυψή της αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γενικής χρήσης, βάσει των οποίων παράσχουν χρηματοοικονομική πληροφόρηση για μια συγκεκριμένη οικονομική οντότητα. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι το ουσιώδες μέγεθος (materiality) θα εξαρτάται από τη φύση και το μέγεθος της πληροφορίας.

Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2020, δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.): Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 17, Ασφαλιστικά Συμβόλαια (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2021). Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

«Τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, Δ.Λ.Π 39 και ΔΠΧΑ 7 αναφορικά με τις μεταρρυθμίσεις του επιτοκίου αναφοράς». Επιφέρει τροποποιήσεις στη λογιστική της αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 και του Δ.Λ.Π 39 για την παροχή εξαιρέσεων από τη διακοπή της λογιστικής της αντιστάθμισης, λόγω της επίπτωσης από την μεταρρύθμιση του επιτοκίου αναφοράς. Εγκρίθηκε τον Σεπτέμβριο του 2019 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2021. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Δ.Λ.Π 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του Δ.Λ.Π 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν άλλα πρότυπα ή διερμηνείες τα οποία είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους και τα οποία αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

3. Βασικές λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται στις παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

α) Χρηματοοικονομικές Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα της Εταιρείας (λειτουργικό νόμισμα).

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμώνται στο λειτουργικό νόμισμα.

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία συντάξεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία σε ξένο νόμισμα, του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων, αποτιμώνται με τις τιμές κλεισίματος της ημερομηνίας αυτής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, κέρδη ή ζημίες, που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα και εμφανίζονται καθαρά/συμψηφισμένα στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Τα μη νομισματικά στοιχεία του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων αποτιμώνται με τις τιμές των ξένων νομισμάτων που ίσχυαν κατά την ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισής τους, εκτός από τις κατηγορίες των μη νομισματικών στοιχείων που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες. Στην περίπτωση αυτή οι συναλλαγματικές διαφορές αποτελούν μέρος των κερδών ή ζημιών από τη μεταβολή της εύλογης αξίας και καταχωρούνται στα αποτελέσματα ή απευθείας σε αποθεματικό της Καθαρής Θέσης, ανάλογα με την κατηγορία αποτίμησης του μη νομισματικού στοιχείου.

β) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες απομειώσεις της αξίας τους.

Οι αξίες κόστους κτήσης των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίστηκαν σύμφωνα με το ιστορικό κόστος κτήσης τους. Οι μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε αύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο όταν θεωρείται πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Όταν τμήματα ενός ενσώματου στοιχείου έχουν διαφορετική ωφέλιμη ζωή, αναγνωρίζονται λογιστικά ως χωριστά στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Τα κέρδη ή ζημίες κατά την πώληση ενός στοιχείου των ενσώματων ακινητοποιήσεων προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εσόδων από την πώληση με τη λογιστική τους αξία και περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα.

Το κόστος της αντικατάστασης τμήματος στοιχείου των ενσώματων ακινητοποιήσεων αναγνωρίζεται στη λογιστική αξία του στοιχείου, εάν είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία του αντικατασταθέντος τμήματος διαγράφεται. Τα κόστη επισκευής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, όταν πραγματοποιούνται.

Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται πάνω στο κόστος κτήσης του περιουσιακού στοιχείου μείον την υπολειμματική αξία του.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, δεδομένου ότι αυτή αντανakλά καλύτερα τον αναμενόμενο ρυθμό ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στα περιουσιακά στοιχεία.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αφορούν διαμορφώσεις σε μισθωμένα ακίνητα και έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό. Οι διαμορφώσεις σε μισθωμένα ακίνητα αποσβένονται στη διάρκεια της μίσθωσης των εν λόγω ακινήτων.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν λογισμικά.

Ο παρακάτω πίνακας απεικονίζει την εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

	Ωφέλιμη Ζωή
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	7 έτη
Εξοπλισμός Η/Υ	3 έτη
Λογισμικά	5 έτη

Η μέθοδος απόσβεσης, η ωφέλιμη ζωή και η υπολειμματική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται εάν αυτό είναι αναγκαίο.

γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» αντικατέστησε για τις περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2018 το ΔΛΠ 39 –«Χρηματοοικονομικά μέσα : Αναγνώριση και Επιμέτρηση», και τροποποίησε τις απαιτήσεις για ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και λογιστικής αντιστάθμισης. Όπως αναφέρεται στη σημείωση 2 (ε), η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν είχε επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της στις παρακάτω κατηγορίες:

- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται στην εύλογη αξία και
- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξοδοποιούνται. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό

περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Η νέα ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων της Εταιρείας γίνεται ως εξής:

I. Χρεόγραφα στο αποσβεσμένο κόστος για τα χρεόγραφα τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου, που σκοπό έχει τη διατήρησή τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αυτής της κατηγορίας αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά προκύπτει όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται, αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων

II. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την απο-αναγνώριση τους. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται μόνο οι συμμετοχικοί τίτλοι τους οποίους η Εταιρεία έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομή κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώρισή τους ή στη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση του κόστους της επένδυσης.

Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τιμές προσφοράς της αγοράς. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά, η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, εκτός εάν το εύρος των ορθολογικών εκτιμήσεων της εύλογης αξίας είναι σημαντικά μεγάλο και οι πιθανότητες των διάφορων εκτιμήσεων δεν μπορούν εύλογα να αξιολογηθούν, οπότε δεν επιτρέπεται η αποτίμηση αυτών των επενδύσεων στην εύλογη αξία. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση των περιουσιακών στοιχείων μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται από κανονισμό ή παραδοχή της αγοράς, αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού (δηλαδή την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται ή παραδίδεται στην Εταιρεία).

III. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά».

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκεί να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε μελλοντικές εκτιμήσεις. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου. Όταν η Εταιρεία ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανakλά τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει η Εταιρεία.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που η Εταιρεία θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

δ) Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εφόσον υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού και η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να ανακτηθεί το στοιχείο του ενεργητικού και να διακανονιστεί η χρηματοοικονομική υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλόμενου.

ε) Μισθώσεις – ΔΛΠ 17 εφαρμόσιμο έως 31 Δεκεμβρίου 2018Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Τα μισθώματα που εισπράττει η Εταιρεία αναγνωρίζονται σαν έσοδο αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Με 31 Δεκεμβρίου 2018 και 2019 η Εταιρεία δεν είχε εκμισθωμένα πάγια.

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Μισθώσεις βάσει των οποίων η Εταιρεία αναλαμβάνει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται ποσό ίσο με το χαμηλότερο, μεταξύ της εύλογης αξίας του και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Μετά την αρχική αναγνώριση, το περιουσιακό στοιχείο λογιστικοποιείται σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που εφαρμόζεται για αυτό το περιουσιακό στοιχείο. Με 31 Δεκεμβρίου 2018 και 2019 η Εταιρεία δεν είχε χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των οφελών της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Οι λειτουργικές μισθώσεις δεν αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας. Με 31 Δεκεμβρίου 2018 η Εταιρεία είχε μόνο λειτουργικές μισθώσεις.

Από 1 Ιανουαρίου 2019 η λογιστική πολιτική αυτή ανανεώθηκε με βάση το καινούριο πρότυπο ΔΠΧΑ 16, όπως περιγράφεται στην ενότητα 2 (ε).

στ) Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αφορούν φάρμακα και φαρμακευτικά είδη. Τα αποθέματα της Εταιρείας, αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της Εταιρείας μειωμένη με τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη. Σε περίπτωση αντιλογισμού σχετικής υποτίμησης, αυτή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, στη χρήση που ο αντιλογισμός πραγματοποιήθηκε.

ζ) Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι ποσά απαιτητά από τους πελάτες για πώληση προϊόντων ή παροχή υπηρεσιών κατά τη συνήθη λειτουργία της επιχείρησης. Αν οι απαιτήσεις εισπράττονται κατά τον φυσιολογικό λειτουργικό κύκλο της επιχείρησης, που δεν ξεπερνά το ένα έτος, καταχωρούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία, αν όχι παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για απομείωση.

η) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Οι υπεραναλήψεις παρουσιάζονται ως μέρος των βραχυπρόθεσμων δανείων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και στη κατάσταση ταμειακών ροών.

θ) Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις μετοχές. Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Πρόσθετα έξοδα που έχουν άμεση σχέση με την έκδοση νέων μετοχών, καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια αφαιρετικά από το προϊόν της έκδοσης, καθαρά από φόρους.

ι) Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις εξόφλησης για προϊόντα ή υπηρεσίες που αποκτήθηκαν από προμηθευτές κατά τη συνήθη λειτουργία της επιχείρησης. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί καταχωρούνται ως τρέχουσες υποχρεώσεις εάν η εξόφληση είναι απαιτούμενη εντός ενός έτους ή λιγότερο (ή εντός της φυσιολογικής ροής της λειτουργίας της επιχείρησης εάν ξεπερνά το ένα έτος). Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

ια) Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος περιόδου αποτελείται από τον τρέχων και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τον βαθμό που σχετίζεται με κονδύλια τα οποία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή κατευθείαν στην καθαρή θέση. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή κατευθείαν στην καθαρή θέση αντίστοιχα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των χρηματοοικονομικών καταστάσεων κάθε μίας εκ των εταιρειών που συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας στην χώρα λειτουργίας των εταιρειών. Η διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα αξιολογεί την θέση της σε θέματα που σχετίζονται με τις φορολογικές αρχές και σχηματίζει προβλέψεις όπου απαιτείται για τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας την μέθοδο της υποχρέωσης, στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των απαιτήσεων και υποχρεώσεων και των τρεχουσών ποσών τους στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων, σε συναλλαγή εκτός επιχειρηματικής συνένωσης και κατά την στιγμή της συναλλαγής, δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη ή ζημιές, δεν καταχωρείται. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές (και νόμους) που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιαστικά τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που η σχετική αναβαλλόμενη απαίτηση πραγματοποιείται ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση τακτοποιείται. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό όπου είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την τακτοποίηση των προσωρινών διαφορών. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές που προέρχονται από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις μόνο στο βαθμό όπου είναι πιθανό να αντιστραφούν στον μέλλον και θα υπάρχουν επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την τακτοποίηση των προσωρινών διαφορών. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών

υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή ή σε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες όπου υπάρχει πρόθεση να τακτοποιηθούν τα υπόλοιπα σε καθαρή βάση.

ιβ) Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τα δικαιώματα της ετήσιας αδείας και της αδείας μακροχρόνιας υπηρεσίας των εργαζομένων αναγνωρίζονται όταν αυτά προκύπτουν.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Τα προγράμματα συνταξιοδότησης στα οποία συμμετέχει η Εταιρεία χρηματοδοτούνται μέσω πληρωμών σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα. Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών περιλαμβάνουν την καταβολή εισφορών σε Κρατικά Ταμεία (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων). Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία, με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει περαιτέρω υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλει σύνταξη στους ασφαλιζόμενους. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην χρήση που αφορά και περιλαμβάνονται στα έξοδα προσωπικού. Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι προγράμματα συνταξιοδότησης με βάση τα οποία καταβάλλεται στον εργαζόμενο σύνταξη ανάλογα με τα χρόνια προϋπηρεσίας, την ηλικία και το μισθό. Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της ανειλημμένης υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή. Η καθορισμένη παροχή υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο η παροχή θα πληρωθεί και που έχουν διάρκεια που προσεγγίζει τη διάρκεια της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Στις χώρες όπου δεν υπάρχει συγκροτημένη αγορά σε τέτοια ομόλογα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια της αγοράς των κρατικών ομολόγων. Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης του προγράμματος καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός από την περίπτωση που συμπεριλαμβάνεται στο κόστος ενός περιουσιακού στοιχείου. Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης αντανakλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από την απασχόληση των εργαζομένων μέσα στη χρήση καθώς και μεταβολές λόγω περικοπών ή διακανονισμών. Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην χρήση την περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Το κόστος τόκων υπολογίζεται ως η υποχρέωση για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών επί το επιτόκιο προεξόφλησης. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις παροχές σε εργαζομένους.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται πληρωτέες όταν η Εταιρεία τερματίζει την απασχόληση πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται την εθελούσια αποχώρηση με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά για αυτές τις παροχές και β) όταν η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα από αναδιοργάνωση που είναι στο πλαίσιο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 στα οποία περιλαμβάνεται η πληρωμή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Στην περίπτωση που γίνεται προσφορά για εθελούσια αποχώρηση, οι παροχές τερματισμού της αποχώρησης υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχθούν την

προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς προεξοφλούνται.

ιγ) Προβλέψεις

Μία πρόβλεψη καταχωρείται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για τακτοποίηση της υποχρέωσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Χρηματοοικονομικής θέσης και, αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντिलογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Εάν οι προβλέψεις είναι σημαντικές, προσδιορίζονται με προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών κάνοντας χρήση ενός συντελεστή προ-φόρου, ο οποίος αντικατοπτρίζει τη διαχρονική αξία του χρήματος και, όπου πρόσφορο, τους ειδικούς κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου, καταχωρείται σαν κόστος δανεισμού.

ιδ) Παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους ή με βάση την αξία των συμμετοχικών τίτλων

Η Εταιρεία έχει σε ισχύ ένα πρόγραμμα αποδοχών βασισμένο σε μετοχικούς τίτλους του Ομίλου. Ειδικότερα, βάσει του προαναφερόμενου προγράμματος παραχωρούνται δικαιώματα προαίρεσης απόκτησης μετοχών της μητρικής εταιρείας με μηδενική τιμή εξάσκησης και χρόνο ωρίμανσης 3 χρόνια. Στην ημερομηνία εξάσκησης των παραπάνω δικαιωμάτων, η Εταιρεία έχει την υποχρέωση να καταβάλει το αντίτιμο των μετοχών στην μητρική.

Το συνολικό ποσό της δαπάνης κατά τη διάρκεια της περιόδου ωρίμανσης του δικαιώματος καθορίζεται με βάση την εύλογη αξία του προγράμματος κατά την ημερομηνία έναρξης του προγράμματος. Η υποχρέωση επανυπολογίζεται σε κάθε ημερομηνία συντάξεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Τυχόν αλλαγές στην υποχρέωση αναγνωρίζονται ως κέρδος ή ζημία.

ιε) Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρους Προστιθέμενης Αξίας, τελωνειακά τέλη, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα έσοδα από πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος των αγαθών ή των υπηρεσιών που παρέχονται έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Η μεταφορά του ελέγχου στον πελάτη γίνεται κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών ή παροχής των υπηρεσιών αντίστοιχα. Το ύψος του εσόδου που αναγνωρίζεται, είναι το ποσό που η Εταιρεία αναμένει πως θα λάβει ως αντάλλαγμα για την παροχή αυτών των αγαθών ή υπηρεσιών. Οι όροι πληρωμής συνήθως διαφοροποιούνται ανάλογα με το είδος της πώλησης και εξαρτώνται κατά κύριο λόγο από τη φύση των προϊόντων ή των υπηρεσιών, τα κανάλια διανομής αλλά και τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται ως ακολούθως:

Πωλήσεις αγαθών στη χονδρική & λιανική αγορά

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού περνάει στον πελάτη). Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει η Εταιρεία σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά την περίοδο εκείνη όπου παρέχεται η υπηρεσία, κατά τη διάρκεια της παροχής της υπηρεσίας στον πελάτη, σε σχέση πάντα και με το βαθμό ολοκλήρωσης της παροχής της υπηρεσίας ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που έχουν συμφωνηθεί.

ν) Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα από επενδυμένα κεφάλαια. Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν καταστούν δεδουλευμένα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνουν τους τόκους των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και τους τόκους από την προεξόφληση των προβλέψεων. Τα κόστη δανεισμού που δεν σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στους ακόλουθους κινδύνους από τη χρήση χρηματοοικονομικών μέσων:

- πιστωτικός κίνδυνος
- κίνδυνος ρευστότητας
- κίνδυνος αγοράς
- λειτουργικός κίνδυνος

Αυτή η σημείωση παρουσιάζει τις πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, τους στόχους της, τις πολιτικές και τις διαδικασίες για τη μέτρηση και διαχείριση του κινδύνου και τη διαχείριση του κεφαλαίου της. Περαιτέρω ποσοτικές γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται καθ' όλη την έκταση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει τη γενική ευθύνη για την καθιέρωση και την εποπτεία του πλαισίου για τη διαχείριση του κινδύνου της Εταιρείας. Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου έχει ως στόχο τον περιορισμό των προαναφερθέντων κινδύνων από τη συνεχή λειτουργία και τη χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας έχουν συσταθεί για τον εντοπισμό και την ανάλυση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία ώστε να καθορισθούν τα κατάλληλα όρια κινδύνων και οι διαδικασίες ελέγχου επί αυτών, καθώς και για την παρακολούθηση των κινδύνων και την τήρηση των ορίων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα συστήματα εξετάζονται τακτικά για να αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η Εταιρεία, μέσω της εκπαίδευσης και των προτύπων διοίκησης, στοχεύει στο να αναπτύξει ένα πειθαρχημένο και εποικοδομητικό περιβάλλον ελέγχου, στο οποίο όλοι οι εργαζόμενοι να καταλαβαίνουν τους ρόλους και τις υποχρεώσεις τους και στο οποίο η ανάληψη των κινδύνων και των σχετικών αντίμετρων που μειώνουν τους κινδύνους να ορίζεται σαφώς.

Επιπροσθέτως, όπως έχει περιγραφεί ανωτέρω στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αναφορικά με την πανδημία COVID-19, το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα συνεχίζει να καθίσταται ευμετάβλητο. Τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν μπορούν να προβλεφθούν, παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος οικονομικών απωλειών για την Εταιρεία, εάν ένας πελάτης ή ένα αντισυμβαλλόμενο μέρος, σε συναλλαγή με χρηματοοικονομικό μέσο, αποτύχει να εκπληρώσει τις συμβατικές υποχρεώσεις του. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από απαιτήσεις της Εταιρείας από τους πελάτες. Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο.

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ήταν η ακόλουθη:

Απαιτήσεις από πελάτες & Ταμειακά διαθέσιμα

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3	5.070	5.070
Απαιτήσεις από πελάτες	5	7.649.721	7.536.392
Λοιπές απαιτήσεις	5	41.248	96.319
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6	11.635.389	6.792.700
Σύνολο		19.331.428	14.430.481

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα εξατομικευμένα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Η ενηλικίωση των απαιτήσεων από πελάτες και η σχετική πρόβλεψη για ζημίες απομείωσης κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ήταν η ακόλουθη:

31/12/2019	Απαιτήσεις από πελάτες	Προβλέψεις απομείωσης	Σύνολο
Μη ληξιπρόθεσμο	7.106.056		7.106.056
Ληξιπρόθεσμο 01 - 60 μέρες	356.756		356.756
Ληξιπρόθεσμο 61 - 120 μέρες	45.291		45.291
Ληξιπρόθεσμο 121 - 180 μέρες	8.329		8.329
Ληξιπρόθεσμο 181 - 365 μέρες	88.184		88.184
Ληξιπρόθεσμο πέραν των 365 ημερών	26.238		26.238
Σύνολο	7.630.854	(481.455)	7.149.399
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	3.071		3.071
Υπόλοιπο πελατών δεν συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση ενηλικίωσης	497.251		497.251
Σύνολο	8.131.176	(481.455)	7.649.721

31/12/2018	Απαιτήσεις από πελάτες	Προβλέψεις απομείωσης	Σύνολο
Μη ληξιπρόθεσμο	5.880.884		5.880.884
Ληξιπρόθεσμο 01 - 60 μέρες	1.130.808		1.130.808
Ληξιπρόθεσμο 61 - 120 μέρες	38.870		38.870
Ληξιπρόθεσμο 121 - 180 μέρες	(54.692)		(54.692)
Ληξιπρόθεσμο 181 - 365 μέρες	49.735		49.735
Ληξιπρόθεσμο πέραν των 365 ημερών	26.066		26.066
Σύνολο	7.071.671	(508.574)	6.563.097
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	33.050		33.050
Υπόλοιπο πελατών δεν συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση ενηλικίωσης	940.245		940.245
Σύνολο	8.044.966	(508.574)	7.536.392

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η Εταιρεία κατέχει χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα Ευρώ 11.635.389 (31 Δεκεμβρίου 2018: Ευρώ 6.792.700), που αντιπροσωπεύουν τη μέγιστη έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο αυτών των περιουσιακών στοιχείων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος ότι η Εταιρεία θα αντιμετωπίσει δυσκολίες στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων που συνδέονται με τις Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της, οι οποίες διακανονίζονται με την παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Η προσέγγιση της Εταιρείας στη διαχείριση της ρευστότητας είναι να εξασφαλίσει, κατά το μέγιστο δυνατό, ότι θα έχει πάντα την επαρκή ρευστότητα για να τακτοποιεί τις ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της υπό κανονικές και μη συνθήκες, χωρίς να υποστεί μη αποδεκτές απώλειες ή κίνδυνο ζημίας της φήμης της.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τον κίνδυνο έλλειψης κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τις πρακτικές προγραμματισμού ρευστότητας. Αυτές οι πρακτικές εξετάζουν την ωριμότητα τόσο των περιουσιακών στοιχείων (π.χ. λογαριασμοί εισπρακτέοι, λοιπά περιουσιακά στοιχεία) όσο και των υποχρεώσεων και των προβλεπόμενων λειτουργικών ταμειακών ροών. Ο στόχος της Εταιρείας είναι να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ της συνέχισης της χρηματοδότησης και της ευελιξίας.

Το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών προς το εξωτερικό είναι με εταιρείες που ανήκουν στο ίδιο όμιλο καθώς η Εταιρεία αγοράζει το μεγαλύτερο μέρος των εμπορευμάτων της από τα συνδεδεμένα μέρη «UCB Pharma S.A.» και «UCB FARCHIM S.A.» και «UCB Pharma GMBH» και τα μεταπωλεί στην ελληνική αγορά (σημείωση 23).

Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τη ρευστότητά της για να εξασφαλίσει τη δυνατότητα κάλυψης των υποχρεώσεων της.

Οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, που περιλαμβάνουν τους Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (σημείωση 12), καθώς και Δάνεια είναι λιγότερο του ενός έτους.

Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος από τις μεταβολές στις τιμές αγοράς, όπως οι τιμές συναλλάγματος, τα επιτόκια και οι τιμές των μετοχών να έχουν επιπτώσεις στην κερδοφορία της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο στόχος της διαχείρισης του κινδύνου αγοράς είναι να ρυθμίσει και να ελέγξει την έκθεση στον κίνδυνο αγοράς στα πλαίσια αποδεκτών παραμέτρων, βελτιστοποιώντας την απόδοση με την οποία η Εταιρεία διενεργεί αυτές τις συναλλαγές εντός των τιθέμενων κατευθυντηρίων από το πλαίσιο διαχείρισης κινδύνου.

Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος άμεσης ή έμμεσης ζημίας που προκύπτει από πολλά αίτια, που σχετίζονται με τις διαδικασίες της Εταιρείας, το προσωπικό της, την τεχνολογία και τις υποδομές, καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες (πλην του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου αγοράς και του κινδύνου ρευστότητας) όπως αυτές προκύπτουν από τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα εταιρικής συμπεριφοράς. Σε αυτό το πλαίσιο, σημαντικό κομμάτι του λειτουργικού κινδύνου αποτελεί η επιβολή του Clawback από το Ελληνικό Δημόσιο προς τους προμηθευτές υγείας το οποίο βαίνει αυξανόμενο από το 2012 (ΕΥΡΩ 79 εκατ.) έως και το 2019 (ΕΥΡΩ 780 εκατ.) ενώ η πρόβλεψη για το 2020 είναι ΕΥΡΩ 920 εκατ.. Λειτουργικοί κίνδυνοι προκύπτουν από το σύνολο των εργασιών της Εταιρείας.

Επιπλέον λειτουργικός κίνδυνος προκύπτει και από την εμφάνιση της πανδημίας COVID-19 χωρίς ωστόσο να μπορούν να προσδιοριστούν οι συνέπειές της στην παρούσα φάση.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον λειτουργικό κίνδυνο, έτσι ώστε να εξισορροπήσει την αποφυγή των οικονομικών ζημιών και την προσβολή της φήμης της Εταιρείας με παράλληλες συνέργειες κόστους και επιβολή διαδικασιών ελέγχου που περιορίζουν την πρωτοβουλία και συνάδουν με τα εταιρικά πρότυπα.

Η πρωταρχική ευθύνη για την ανάπτυξη και την εφαρμογή των ελέγχων για την αντιμετώπιση του λειτουργικού κινδύνου έχει ανατεθεί στο Διοικητικό Συμβούλιο. Η ευθύνη αυτή υποστηρίζεται από την ανάπτυξη γενικών εταιρικών προτύπων για τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου.

Η συμμόρφωση με τα πρότυπα της Εταιρείας εξασφαλίζεται μέσω της ενεργού συμμετοχής των βασικών μετόχων στη διοίκηση και στις καθημερινές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι πωλήσεις και αγορές είναι σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Δεδομένου ότι η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, δεν παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας για το σκοπό αυτό.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο επιτοκίου καθώς οι δανειακές τις υποχρεώσεις περιορίζονται σε έναν αλληλόχρεο λογαριασμό σε τράπεζα του εξωτερικού.

Εύλογες αξίες

Διάφορες λογιστικές πολιτικές και γνωστοποιήσεις της Εταιρείας απαιτούν τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας για τα χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού. Οι εύλογες αξίες έχουν καθοριστεί για λόγους αποτίμησης ή/και γνωστοποίησης, βασισμένες στις παρακάτω μεθόδους. Όπου χρειάζεται, συμπληρωματικές πληροφορίες για τις υποθέσεις που έγιναν στον καθορισμό της εύλογης αξίας γνωστοποιούνται στις σημειώσεις που αφορούν τα συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού.

Απαιτήσεις και λοιπές απαιτήσεις

Η εύλογη αξία των απαιτήσεων υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το επιτόκιο αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις χωρίς συγκεκριμένο επιτόκιο αποτιμώνται στο ποσό τιμολογίου, εφόσον η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη. Η εύλογη αξία καθορίζεται κατά την αρχική αναγνώριση και για σκοπούς γνωστοποιήσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Μη παράγωγες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Η εύλογη αξία που προσδιορίζεται για λόγους γνωστοποίησης, υπολογίζεται βάσει της παρούσας αξίας των μελλοντικών ταμειακών εκροών κεφαλαίου και τόκων προεξοφλημένων με το επιτόκιο αγοράς κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, ισούνται με τα ποσά που εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Επιμέτρηση εύλογης αξίας

Η Εταιρεία στις γνωστοποιήσεις παρέχει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μέσω μιας ιεράρχησης τριών επιπέδων, ως εξής:

-Επίπεδο 1: Χρηματοοικονομικά στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευμένες τιμές αγοράς που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς για όμοια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

-Επίπεδο 2: Χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται είτε άμεσα είτε έμμεσα σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς.

-Επίπεδο 3: Χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που κατά βάση δεν στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία δεν κατείχε χρηματοοικονομικά μέσα που να αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Διαχείριση κεφαλαίου

Ο στόχος της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση του κεφαλαίου, είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα να συνεχίσει τη δραστηριότητά της με σκοπό την παροχή αποδόσεων στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους και να διατηρεί μια βέλτιστη κεφαλαιακή δομή ώστε να μειώσει το κόστος κεφαλαίου. Η Εταιρεία παρακολουθεί μηνιαία τις δραστηριότητές που παράγονται από τις λειτουργίες της, ώστε να ανταποκρίνεται στις κεφαλαιουχικές της ανάγκες.

5. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**1. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία**

	Ενσώματα				Άυλα	ΣΥΝΟΛΟ
	Διαμορφώσεις κτιρίων	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Υπό εκτέλεση	Σύνολο	Λογισμικά	
Κόστος κτήσης						
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019	353.539	201.310	-	554.849	25.014	579.863
Αγορές περιόδου	-	920	27.500	28.420	7.113	35.533
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	13.039	-	13.039	(13.039)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	353.539	215.269	27.500	596.308	19.088	615.396
Σωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019	(218.712)	(198.412)	-	(417.124)	(2.395)	(419.519)
Αποσβέσεις	(29.454)	(4.896)	-	(34.350)	(2.395)	(36.745)
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	(248.167)	(203.308)	-	(451.475)	(4.790)	(456.264)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2019	105.372	11.961	27.500	144.833	14.298	159.132

	Ενσώματα				Άυλα	ΣΥΝΟΛΟ
	Διαμορφώσεις κτιρίων	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Υπό εκτέλεση	Σύνολο	Λογισμικά	
Κόστος κτήσης						
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018	353.539	197.577	-	551.116	11.975	563.091
Αγορές περιόδου	-	3.733	-	3.733	13.039	16.772
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	353.539	201.310	-	554.849	25.014	579.863
Σωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018	(189.258)	(188.680)	-	(377.938)	-	(377.938)
Αποσβέσεις	(29.454)	(9.732)	-	(39.186)	(2.395)	(41.581)
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	(218.712)	(198.412)	-	(417.124)	(2.395)	(419.519)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018	134.827	2.898	-	137.725	22.620	160.345

2. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναγνωριζόμενες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από προσωρινές διαφορές και κατανέμονται ως ακολούθως:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	31/12/2019	31/12/2018
Παροχές σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	184.688	175.478
Πρόβλεψη για πετταλαιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα	7.923	6.773
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(6.559)	(10.404)
Λοιπές προβλέψεις	3.666	6.147
Πρόβλεψη για παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους	89.678	87.568
Δεδουλευμένα έξοδα/ κόστη	97.105	58.503
Διαγραφή μέρους ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου (PSI)	319.908	348.385
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	(3.026)	(1.463)
Μισθώσεις	1.421	-
Συνολικές φορολογικές απαιτήσεις	694.804	670.987

Κίνηση προσωρινών διαφορών κατά τη διάρκεια της χρήσης 2018	Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	Καταχώρηση στα αποτελέσματα	Καταχώρηση στα Ίδια Κεφάλαια	Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου
Παροχές σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	217.858	(31.881)	(10.499)	175.478
Πρόβλεψη για πετταλαιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα	7.286	(513)	-	6.773
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	40.402	(50.806)	-	(10.404)
Λοιπές προβλέψεις	19.367	(13.219)	-	6.147
Πρόβλεψη για παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους	150.524	(62.957)	-	87.568
Δεδουλευμένα έξοδα/ κόστη	142.197	(83.694)	-	58.503
Διαγραφή μέρους ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου (PSI)	421.697	(73.312)	-	348.385
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	(1.582)	119	-	(1.463)
Μισθώσεις	-	-	-	-
Συνολικές φορολογικές απαιτήσεις	997.749	(316.262)	(10.499)	670.987

Κίνηση προσωρινών διαφορών κατά τη διάρκεια της χρήσης 2019	Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	Καταχώρηση στα αποτελέσματα	Καταχώρηση στα Ίδια Κεφάλαια	Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου
Παροχές σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	175.478	(10.342)	19.552	184.688
Πρόβλεψη για πετταλαιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα	6.773	1.150	-	7.923
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(10.404)	3.845	-	(6.559)
Λοιπές προβλέψεις	6.147	(2.482)	-	3.666
Πρόβλεψη για παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους	87.568	2.110	-	89.678
Δεδουλευμένα έξοδα/ κόστη	58.503	38.602	-	97.105
Διαγραφή μέρους ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου (PSI)	348.385	(28.477)	-	319.908
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	(1.463)	(1.563)	-	(3.026)
Μισθώσεις	-	1.421	-	1.421
Συνολικές φορολογικές απαιτήσεις	670.988	4.264	19.552	694.804

Για τον υπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων έχουν χρησιμοποιηθεί οι φορολογικοί συντελεστές που προβλέπει ο Νόμος 4579/2018 για το 2018 και ο Νόμος 4646/2019 για το 2019 (βλέπε σημ. 21). Η

επίδραση στην αναβαλλόμενη φορολογία από τη μεταβολή των φορολογικών συντελεστών για το 2019 ανήλθε σε Ευρώ 26.839.

3. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναφέρονται κυρίως σε δοθείσες εγγυήσεις σε εκμισθωτές για ενοικιαζόμενα κτίρια στην Θεσσαλονίκη και στον Άλιμο.

4. Αποθέματα

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Εμπορεύματα	6.378.401	7.385.508
<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη για πετταλαιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα	(30.108)	(24.189)
Σύνολο	6.348.293	7.361.319

Τα αποθέματα της Εταιρείας αφορούν φάρμακα και φαρμακευτικά είδη που αγοράζει από τις εταιρείες του ομίλου και μεταπωλεί στην Ελληνική αγορά.

Η πρόβλεψη για πετταλαιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα σχηματίζεται βάσει της ημερομηνίας λήξης των εμπορευμάτων.

5. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	<u>Σημ.</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Απαιτήσεις από πελάτες		8.131.176	8.044.967
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	23	600.170	989.319
Δεδουλευμένα έσοδα		368.054	104.285
Λοιπές απαιτήσεις		41.248	96.319
<u>Μείον:</u> Προβλέψεις για νοσοκομειακές κρατήσεις		-	(9.315)
<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις		(481.455)	(508.574)
Σύνολο		8.659.193	8.717.001

Τα δεδουλευμένα έσοδα σχετίζονται με πωλήσεις που πραγματοποιήθηκαν στο τέλος της χρήσης και τιμολογήθηκαν στις αρχές της επόμενης χρήσης.

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως προκαταβολές προς προμηθευτές και διάφορους άλλους πιστωτές.

Οι προβλέψεις για νοσοκομειακές κρατήσεις αφορούν πρόβλεψη για το ποσοστό που εκτιμάται ότι δεν θα αποδοθεί από τις ανοιχτές απαιτήσεις από νοσοκομεία ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της νομοθεσίας.

Η εκτίμηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις βασίζεται σε κατάσταση ενηλικίωσης ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων καθώς και στις προοπτικές εισπράξεις αυτών, λαμβάνοντας υπόψη, ένδικα ή άλλα μέσα. Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων, είναι άτοκες και βραχυπρόθεσμες.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου	508.574	505.346
Απομείωση χρήσης (σημ. 19)	922	189.476
Διαγραφές απαιτήσεων	(28.041)	(186.248)
Αντιστροφή πρόβλεψης	-	-
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου	481.455	508.574

Για την έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο γίνεται αναφορά στην ενότητα «Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα».

6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Ταμείο	347.812	5.000
	5.000	
Τραπεζικές καταθέσεις	11.630.389	6.787.700
Σύνολο	11.635.389	6.792.700

Οι τραπεζικές καταθέσεις της Εταιρείας αποτελούνται από λογαριασμούς όψεως σε ελληνικές και ξένες τράπεζες. Όλοι οι τραπεζικοί λογαριασμοί είναι σε Ευρώ.

Για την έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο ρευστότητας γίνεται αναφορά στην ενότητα «Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα».

7. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 6.118.229, διαιρούμενο σε 368.013 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 16,63 έκαστη.

8. Αποθεματικά

Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι ανώνυμες εταιρείες έχουν υποχρέωση να σχηματίζουν τακτικό αποθεματικό ύψους τουλάχιστον 5% επί των ετησίων καθαρών κερδών τους, όπως προκύπτουν από τα λογιστικά τους βιβλία, έως ότου φθάσει στο ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό δεν επιτρέπεται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της Εταιρείας και μπορεί μόνο να καλύψει πιθανές ζημιές, εάν προκύψουν.

9. Παροχές για συμμετοχικούς τίτλους

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Παροχές για συμμετοχικούς τίτλους	347.812	324.424
Σύνολο	347.812	324.424

Η πρόβλεψη για παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους σχετίζεται με πρόγραμμα αποδοχών βασισμένο σε μετοχικούς τίτλους του Ομίλου. Ειδικότερα, την 1^η Απριλίου 2019 παραχωρήθηκαν 3.355 δικαιώματα προαίρεσης απόκτησης μετοχών της μητρικής εταιρείας UCB S.A. με μηδενική τιμή εξάσκησης και χρόνο ωρίμανσης 3 χρόνια (1^η Απριλίου 2022). Στην ημερομηνία εξάσκησης των παραπάνω δικαιωμάτων, η Εταιρεία έχει την υποχρέωση να καταβάλει το αντίτιμο των μετοχών στην μητρική.

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Αρχή περιόδου (1 Ιανουαρίου)	8.286	11.786
Ασκήθηκαν	(2.282)	(3.878)
Έληξαν	(550)	(3.354)

Χορηγήθηκαν	3.355	3.732
Τέλος περιόδου (31 Δεκεμβρίου)	8.809	8.286

Η εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων κατά την έναρξη του προγράμματος έχει υπολογιστεί με βάση το θεωρητικό μοντέλο αποτίμησης δικαιωμάτων και με την παραδοχή ότι θα εξασκηθεί το 100% των παραπάνω δικαιωμάτων.

Οι παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019 ανήλθαν σε ΕΥΡΩ 23.388 (2018: ΕΥΡΩ 63.037).

Η κίνηση των παροχών για συμμετοχικούς τίτλους αναλύεται ως ακολούθως:

	31/12/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου	324.425	519.050
Δεδουλευμένο έξοδο χρήσης	23.387	63.037
Εξόφληση υποχρέωσης	-	(257.663)
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου	347.812	324.424

10. Παροχές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία, η Εταιρεία έχει την υποχρέωση κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις, να αποζημιώσει τους υπαλλήλους της όταν συνταξιοδοτούνται. Η σχετική νομοθεσία καθορίζει το εφ' άπαξ ποσό της αποζημίωσης που δικαιούνται να λάβουν οι υπάλληλοι κατά τη συνταξιοδότησή τους, που συνήθως εξαρτάται από κάποιους παράγοντες, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και οι αποδοχές τους. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, ισούται με το 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Αυτή η υποχρέωση αποτελεί υποχρέωση καθορισμένων παροχών.

Η κίνηση του προγράμματος καθορισμένων παροχών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	701.913	751.233
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	57.598	67.053
Χρεωστικοί τόκοι	10.025	9.325
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-	(83.702)
Αναλογιστικές ζημιές / (κέρδος)	81.46	(41.996)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	851.003	701.913

Η κίνηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης έχει ως ακολούθως:

	31/12/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	701.913	751.233
Σύνολο καταχωρημένης δαπάνης στα αποτελέσματα	67.622	76.377
Σύνολο αναλογιστικών ζημιών/(κερδών) καταχωρημένων απευθείας στα ίδια κεφάλαια	81.468	(41.996)
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-	(83.702)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	851.003	701.913

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης αναλύονται ως εξής:

	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	57.597	67.052
Καθαροί τόκοι	10.025	9.325
Σύνολο	67.622	76.377

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων είναι οι εξής:

Παροδοχές	31/12/2019	31/12/2018
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0.65%	1,50%
Ονομαστική αύξηση μισθών	2.00%	1,90%

11. Λοιπές προβλέψεις

	31/12/2019	31/12/2018
Πρόβλεψη για κάλυψη συνταξιοδοτικού προγράμματος	45.536	45.865
Σύνολο	45.536	45.865

Οι προβλέψεις για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018 αφορούν πρόβλεψη για μελλοντική κάλυψη του μέρους της συνταξιοδοτικής υποχρέωσής προς τους υπαλλήλους της Εταιρείας που δεν θα εκπληρωθεί από την Ανώνυμη Εταιρεία Γενικών Ασφαλίσεων Ζημιών Ασπίς Πρόνοια που βρίσκεται υπό εκκαθάριση. Ειδικότερα, η Εταιρεία έχει αποφασίσει να καλύψει το μέρος της υποχρέωσης της Ασπίς Πρόνοιας που προκύπτει από ιδιωτικό συνταξιοδοτικό πρόγραμμα που είχε συναφθεί προκειμένου οι υπάλληλοί της να εισπράξουν το σύνολο των δικαιούμενων παροχών

12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες	23	4.305.826	4.994.057
Πιστωτές διάφοροι		1.123.154	1.177.318
Προκαταβολές πελατών		22.627	33,050
Έκτακτες αμοιβές επιβράβευσης προσωπικού (bonus)		611.541	475.420
Ασφαλιστικοί οργανισμοί		144.554	129.891
Υποχρέωση από μηχανισμό αυτόματων επιστροφών φαρμακευτικής δαπάνης (claw back & rebate)		9.892.512	6.228.576
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις		262.469	177.902
Δεδουλευμένα έξοδα		2.351.550	2.018.663
Σύνολο		18.714.233	15.234.877

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αφορούν άτοκες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες προέρχονται από αγορές φαρμάκων και φαρμακευτικών ειδών από εταιρείες του ομίλου.

Οι λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν κατά κύριο λόγο υποχρέωση για την απόδοση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας και του Φόρου Μισθωτών Υπηρεσιών.

Όσον αφορά τα δεδουλευμένα έξοδα της τρέχουσας χρήσης ποσό ΕΥΡΩ 2.103.089 αφορά υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες ενώ ποσό ΕΥΡΩ 244.684 αφορά λοιπές υποχρεώσεις.

Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο ρευστότητας γίνεται αναφορά στην ενότητα «Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα».

13. Δάνεια

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας σχετίζονται αποκλειστικά με αλληλόχρεο λογαριασμό που διατηρεί η Εταιρεία σε χρηματοπιστωτικό ίδρυμα του εξωτερικού για τις συναλλαγές στο εξωτερικό είτε με εταιρείες του ομίλου είτε με τρίτα μέρη.

Τα σχετικά επιτόκια κατάθεσης και χορήγησης είναι τα ακόλουθα:

Κατάθεση: Euribor 1 μηνός μείον περιθωρίου υπολογιζόμενου ετησίως.

Χορήγηση: Euribor 1 μηνός πλέον πιστωτικού περιθωρίου υπολογιζόμενου ετησίως βάσει της πιστοληπτικής διαβάθμισης της Εταιρείας (Η τρέχουσα πιστοληπτική διαβάθμιση είναι "BB" σύμφωνα με την Standard & Poor's). Σε περίπτωση που το Euribor 1 μηνός είναι αρνητικό τότε η κατώτατη τιμή επιτοκίου αναφοράς (Euribor 1 μηνός) ανέρχεται σε μηδέν.

14. Μισθώσεις

Δικαιώματα χρήσης παγίων

	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019	915.322	370.363	1.285.685
Προσθήκες	-	-	-
Αποσύρσεις	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	915.322	370.363	1.285.685
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019	-	-	-
Αποσβέσεις	(152.554)	(117.915)	(270.469)
Αποσύρσεις	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	(152.554)	(117.915)	(270.469)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2019	762.768	252.448	1.015.216

Υποχρεώσεις μίσθωσης

Υποχρεώσεις μίσθωσης - Μη προεξοφλημένες	31/12/2019	31/12/2018
Έως 1 έτος	276.423	-
1 έως 5 έτη	769.329	-
5 και άνω	-	-
Σύνολο	1.045.752	-
Υποχρεώσεις μίσθωσης στον ισολογισμό	1.021.139	-
Βραχυχρόνιες	265.630	-
Μακροχρόνιες	755.509	-

Ποσά αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων

	01/01 – 31/12/2019	01/01 – 31/12/2018
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	(270.468)	-
Χρηματοοικονομικό κόστος δικαιωμάτων μισθώσεων (σημ.20)	(14.278)	-
Έξοδα βραχυπρόθεσμων μισθώσεων	(19.702)	-
Έξοδα μισθώσεων χαμηλής αξίας	(42.517)	-
Σύνολο	(346.965)	-

Οι μισθώσεις χαμηλής αξίας αφορούν φορητούς ηλεκτρονικούς υπολογιστές.

Ποσά αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	01/01 – 31/12/2019	01/01 – 31/12/2018
Ταμειακές εκροές για μισθώσεις	(264.545)	-

15. Πωλήσεις

	01/01 – 31/12/2019	01/01 – 31/12/2018
Πωλήσεις εμπορευμάτων	37.385.123	36.619.032

Σύνολο**37.385.123 36.619.032**

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων αφορούν πωλήσεις φαρμάκων και φαρμακευτικών ειδών στην Ελληνική επικράτεια. Στην χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 οι συνολικές πωλήσεις της Εταιρείας προς στον ιδιωτικό τομέα ανερχόταν σε 73% και προς σε νοσοκομεία και ΕΟΠΠΥ σε 27%.

Οι πωλήσεις του έτους 2019 έχουν επιβαρυνθεί κατά ΕΥΡΩ 12.850.539 (2018: ΕΥΡΩ 11.294.071) λόγω της επίδρασης Clawback και rebate, βάσει του άρθρου 100 του ν. 4172/2013.

16. Κόστος πωληθέντων

	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων	25.674.564	26.435.111
Πρόβλεψη για πετταλαιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα	5.919	(934)
Σύνολο	25.680.483	26.434.177

17. Έξοδα διάθεσης, διοίκησης και έρευνας ανάπτυξης

01/01 - 31/12/2019	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα ανάπτυξης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	2.931.682	932.465	318.219	4.182.365
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	6.361.308	1.013.277	187.385	7.561.970
Ενοίκια και λοιπές παροχές τρίτων	(6.099)	217.110	18.327	229.339
Φόροι - τέλη	21.846	5.393	23.521	50.760
Έξοδα ταξιδιών, φιλοξενίας και λοιπά	645.130	128.935	353.592	1.127.657
Αποσβέσεις	263.711	43.502	-	307.213
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	23.986	29.091	14.545	67.622
Σύνολο	10.241.564	2.369.772	915.589	13.526.925

01/01 - 31/12/2018	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα έρευνας ανάπτυξης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	2.835.045	676.600	488.903	4.000.548
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	4.571.950	1.088.686	237.086	5.897.721
Ενοίκια και λοιπές παροχές τρίτων	303.098	219.178	29.132	551.407
Φόροι - τέλη	33.469	5.705	40.183	79.357
Έξοδα ταξιδιών, φιλοξενίας και λοιπά	288.282	119.387	354.232	761.901
Αποσβέσεις	-	41.582	-	41.582
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	58.580	12.852	4.945	76.377
Σύνολο	8.090.424	2.163.990	1.154.481	11.408.893

18. Λοιπά έσοδα

	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
Παροχή υπηρεσιών σε συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 23)	3.425.918	2.950.315
Κέρδος από πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	19.224	123.567
Λοιπά κέρδη από προβλέψεις	-	117.471
Κέρδος συναλλαγματικών διαφορών	1.677	696
Λοιπά έσοδα	30.964	52.441
Σύνολο	3.477.783	3.244.490

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών σχετίζονται με διοικητικές υπηρεσίες που προσφέρονται στον Όμιλο από υπαλλήλους της Εταιρείας. Το αυξημένο ύψος των εν λόγω υπηρεσιών σχετίζεται με τις αυξημένες διοικητικές υπηρεσίες προς λοιπές εταιρείες του ομίλου.

19. Λοιπά έξοδα

	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	923	189.476
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	4.527	3.758
Φορολογικά πρόστιμα	1.965	4.045
Λοιπά	5.569	124.668
Σύνολο	12.984	321.947

Τα λοιπά έξοδα κατά το 2018 αφορούσαν κατά κύριο λόγο α) εισφορές ποσού ΕΥΡΩ 83.716 στο ΤΕΑΥΦΕ και β) αμοιβές φορολογικού ελέγχου προηγούμενης χρήσης ποσού ΕΥΡΩ 27.775.

20. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
Έξοδα τόκων	25.948	20.001
Χρηματοοικονομικά έξοδα μισθώσεων	14.278	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	51.561	83.397
Σύνολο	91.787	103.398

21. Φόρος εισοδήματος

	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
Τρέχων φόρος	(501.225)	(392.078)
Αναβαλλόμενος φόρος	4.264	(316.262)
Σύνολο	(496.961)	(708.339)

	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
Τρέχων φόρος εισοδήματος		
Τρέχων φόρος	(501.225)	(392.078)
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	-	-
Σύνολο τρέχοντος φόρου	(501.225)	(392.078)

Αναβαλλόμενος φόρος κέρδους (ζημιά)		
Δημιουργία & αντιστροφή προσωρινών διαφορών	31.104	(206.185)
Επίδραση μεταβολής φορολογικών συντελεστών	(26.840)	(110.078)
Σύνολο αποτελέσματος αναβαλλόμενου φόρου	4.264	(316.262)
Συνολικό έξοδο φόρου εισοδήματος	(496.961)	(708.339)

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες στην Ελλάδα είναι 24% (2018: 29%) και είναι σε ισχύ για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του νέου Νόμου 4646/2019 που ψηφίστηκε τον Δεκέμβριο του 2019 ο φορολογικός συντελεστής των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων για το φορολογικό έτος 2019 και εφεξής γίνεται 24%.

Για τις χρήσεις 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους ορκωτούς ελεγκτές, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011-2013 και στις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2014 για τις χρήσεις 2014 και 2015. Από τις χρήσεις που ξεκινούν 1/1/2016 ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης από Ορκωτό Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο κατέστη προαιρετικός βάσει

του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2014 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4410/2016. Κατόπιν ολοκλήρωσης του ελέγχου φορολογικής συμμόρφωσης, ο Ορκωτός Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τις χρήσεις 2011-2018 έχει διενεργηθεί φορολογικός έλεγχος από την εταιρεία PricewaterhouseCoopers A.E. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» έχει εκδοθεί χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου. Για τη χρήση 2019, ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη και η Διοίκηση δεν αναμένει ουσιαστική μεταβολή των φορολογικών υποχρεώσεων της χρήσης αυτής.

Τα κύρια στοιχεία του εξόδου/(οφέλους) που αναλύουν την συμφωνία του τρέχοντος φόρου κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι τα εξής:

Συμφωνία πραγματικού φορολογικού συντελεστή	31/12/2019	31/12/2018
Λογιστικά κέρδη (ζημιές) χρήσεως προ φόρων	1.581.895	1.607.473
Φόρος εισοδήματος βάσει του εγχώριου φορολογικού συντελεστή	379.655	466.167
Τέλος επιτηδεύματος	1.000	1.000
Μη εκπιπτόμενα έξοδα χρήσης (μόνιμες)	69.915	89.907
Μη εκπιπτόμενα έξοδα χρήσης (προσωρινές)	25.071	(71.449)
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων εκπιπτόμενα και αντιστροφή προβλέψεων φορολογημένων το προηγούμενο έτος	25.585	(93.547)
Τρέχων φόρος εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων	501.226	392.078

22. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις

31/12/2019

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Σύνολο

Αναπόσβεστο κόστος

5.070

8.659.193

11.635.389

20.299.652

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
Υποχρεώσεις μισθώσεων
Δάνεια

Σύνολο

Αναπόσβεστο κόστος

18.714.233

1.021.139

248

19.735.620

31/12/2018

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Σύνολο

Δάνεια και απαιτήσεις

5.070

8.717.001

6.792.700

15.514.771

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
Υποχρεώσεις μισθώσεων
Δάνεια

Σύνολο

Αναπόσβεστο κόστος

15.234.877

15.234.877

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας θεωρούνται οι εταιρείες του Ομίλου που παρουσιάζονται στους παρακάτω πίνακες καθώς επίσης και τα μέλη της Διοίκησης.

Η Εταιρεία αγοράζει φάρμακα και φαρμακευτικά είδη από τις συνδεδεμένες εταιρίες του Ομίλου τα οποία πωλεί σε πελάτες της στην ελληνική αγορά. Επίσης, η Εταιρεία προσφέρει διοικητικές υπηρεσίες σε εταιρίες του Ομίλου.

Το κύριο μέρος των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων προς τις συνδεδεμένες εταιρίες σχετίζονται με τις προαναφερθείσες συναλλαγές. Η Εταιρεία έχει επίσης υπόλοιπα με εταιρίες του ομίλου που προκύπτουν από υπηρεσίες που παρέχονται.

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών της Εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρίες έχουν ως εξής:

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	31/12/2019	31/12/2018
UCB FARCHIM SA	30.310	385.796
UCB PHARMA S.P.A.	-	-
VEDIM SP z o.o.	25.226	49.084
UCB BIOPHARMA S.P.	288.237	262.696
UCB S.R.O.	42.167	54.228
UCB SRO ORGANIZACN	24.513	18.668
UCB HUNGARY LTD	26.871	48.827
UCB BULGARIA EOOD	65.163	72.320
UCB PHARMA ROMANIA	74.950	97.700
UCB PHARMA LTD	-	-
UCB PHARMA GMBH	22.733	-
UCB MANUFACTURING	-	-
Σύνολο	600.170	989.319

Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	31/12/2019	31/12/2018
UCB PHARMA S.A.	3.208.140	4.002.746
UCB CELLTECH (UK Branch)	10.427	25.126
UCB S.A.	25.396	60.217
UCB FARCHIM SA	707.149	828.032
UCB PHARMA SPA	25.570	22.232
UCB, INC.	-	150
UCB BIOPHARMA S.P.	18.680	8.336
UCB Pharma Sp z o.	11.582	8.051
UCB PHARMA ROMANIA	5.885	-
UCB PHARMA GMBH	226.666	-
UCB MANUFACTURING	-	-
UCB S.R.O.	28.200	33.338
UCB HUNGARY LTD	11.993	5.829
UCB BULGARIA EOOD	9.842	-
VEDIM Sp.Z.O.O.	16.296	-
Σύνολο	4.305.826	4.994.057

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες έχουν ως εξής:

Έσοδα χρήσης από συνδεδεμένα μέρη	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
UCB Pharma SA, Belgium	-	-
UCB FARCHIM SA, Switzerland	-	521.735
UCB PHARMA SPA Italy	-	-
VEDIM SP Z.O.O. Poland	-	147.442
UCB BIOPHARMA Belgium	-	993.659
UCB S.R.O , CZECH REPUBLIC	-	169.271
UCB SRO ORGANIZACNA ZLOZKA ,SLOVAKIA	-	62.102
UCB HUNGARY LTD , BUDAPEST	-	153.260
UCB Bulgaria EOOD, Bulgaria	-	314.307
UCB Pharma Romania SRL, Romania	-	393.188

UCB PHARMA LTD , UNITED KINGDOM	5.288
UCB PHARMA GMBH, Germany	190.063
UCB MANUFACTURING IRELAND LTD, Ireland	-
Σύνολο	3.482.681 2.950.315

Αγορές χρήσης από συνδεδεμένα μέρη	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
UCB Pharma SA, Belgium	19.545.815	23.270.601
UCB FARCHIM SA, Switzerland	4.025.150	3.747.585
UCB PHARMA GMBH, Germany	645.567	1.897.891
UCB MANUFACTURING Ireland	-	-
Σύνολο	24.216.532	28.916.077

Δαπάνες χρήσης προς συνδεδεμένα μέρη	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2018
UCB Pharma SA, Belgium	4.058.174	1.147.826
UCB SA/NV Belgium	202.884	185.293
UCB CELLTECH United Kingdom	10.427	53.944
UCB PHARMA SPA Italy	39.071	32.537
UCB BIOPHARMA Belgium	18.680	8.336
UCB SRO ORGANIZACNA ZLOZKA SLOVAKIA	-	-
UCB PHARMA SP.Z.O.O Poland	39.879	38.585
UCB Pharma Romania SRL, Romania	25.218	-
UCB PHARMA GMBH, Germany	140.261	175.123
UCB FARCHIM SA, Switzerland	-	-
UCB Bulgaria EOOD, Bulgaria	47.809	10.413
VEDIM SP Z.O.O. Poland	37.650	-
UCB S.R.O , CZECH REPUBLIC	108.277	33.338
UCB HUNGARY LTD , BUDAPEST	19.476	12.092
Σύνολο	4.747.806	1.697.487

24. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεσμεύσεις από μισθώσεις: Στις 31 Δεκεμβρίου 2018, η Εταιρεία είχε διάφορες μη ακυρώσιμες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και οχημάτων.

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

	<u>Ενοίκια κτιρίων</u>	<u>Ενοίκια οχημάτων</u>	<u>Σύνολο λειτουργικών μισθώσεων</u>
Έως ένα έτος	158.372	180.000	338.372
Ένα έως πέντε έτη	723.310	720.000	1.443.310
Πάνω από πέντε έτη	1.198.278	1.080.000	2.278.278
Σύνολο ελάχιστων δεσμεύσεων ενοικίων	2.079.960	1.980.000	4.059.960

Τα συνολικά έξοδα λειτουργικών μισθώσεων στις 31 Δεκεμβρίου 2018 ανέρχονταν σε Ευρώ 344.175.

Με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 – Μισθώσεις από 1^η Ιανουαρίου 2019 η Εταιρεία παρουσιάζει τις λειτουργικές μισθώσεις πλέον στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως «Δικαιώματα χρήσης παγίων» και «Υποχρεώσεις μίσθωσης» (βλέπε σημείωση 2 και 14).

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις: Με 31 Δεκεμβρίου 2019 η Εταιρεία είχε δώσει εγγυητική επιστολή στην Eurobank Ergasias ποσού Ευρώ 26.140 ως εγγύηση κτιρίων (σημειώνεται ότι η προηγούμενη εγγυητική επιστολή είχε εκδοθεί προς την Grivalia Properties ωστόσο η Grivalia Properties και η Eurobank Ergasias συγχωνεύτηκαν κατά τη διάρκεια του 2019). Πέραν της προαναφερθείσας δεν υπάρχει κάποια άλλη ενδεχόμενη υποχρέωση της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο στις 10/09/2020 αποφάσισε να προτείνει προς τη Γενική Συνέλευση μέρισμα ύψους ΕΥΡΩ 959.047.

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei της Κίνας. Στις 7 Ιανουαρίου 2020, οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία έναν νέο τύπο κοροναϊού (COVID-19). Τα πρώτα κρούσματα COVID-19 επιβεβαιώθηκαν στο Χονγκ Κονγκ στις 23 Ιανουαρίου 2020. Από τις 31 Δεκεμβρίου 2019, η ανάπτυξη και εξάπλωση του COVID-19 έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων. Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία.

Παρά το ότι δεν μπορεί στην παρούσα φάση να ποσοτικοποιηθεί ή να αξιολογηθούν πλήρως οι επιπτώσεις, πιθανοί παράγοντες κινδύνου που θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη δραστηριότητα της Εταιρείας είναι οι ακόλουθοι:

- Οι επιχειρηματικές μας δραστηριότητες θα μπορούσαν να επηρεαστούν αρνητικά λόγω απομόνωσης των εργαζομένων μας, των πελατών και των προμηθευτών στην Ελλάδα και σε άλλες περιοχές που επλήγησαν από την επιδημία.
- Όσον αφορά τους πελάτες και προμηθευτές, εξετάζεται προσεκτικά την κατάσταση στις χώρες από τις οποίες προέρχονται.
- Εφόσον η κατάσταση συνεχίσει να επιδεινώνεται, μπορεί να οδηγήσει σε μείωση της ζήτησης για προϊόντα της Εταιρείας.
- Ενδέχεται να υπάρξουν διαταραχές στις διαδικασίες μεταφοράς των προϊόντων της Εταιρείας καθώς και στις λοιπές υποδομές της εφοδιαστικής αλυσίδας.

Κάθε πιθανή επίπτωση στα αποτελέσματά της Εταιρείας θα εξαρτηθεί, σε μεγάλο βαθμό, από τις συνεχιζόμενες εξελίξεις, σχεδόν όλες από τις οποίες είναι πέρα από τον έλεγχό μας. Η απόφαση των ελληνικών αρχών να εφαρμόσουν έκτακτα μέτρα δημόσιας υγείας (lockdown), αν και προσωρινής φύσης, μπορεί να συνεχιστεί και να αυξηθεί ανάλογα με τις εξελίξεις στην επιδημία του ιού.

Κατά συνέπεια, οι οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με επιδημία του COVID-19 δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και εύλογα επί του παρόντος.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ

Ilaria Villa

ΑΔ:YA9052947

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Λεωνίδας Ισάκπουλος

ΑΔΤ: AK652133

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Αντώνης Γαροφαλάκης

ΑΔΤ: AB554732

Α.Δ.Ε.Τ. 0111015

Α'ΤΑΞΗΣ